

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Шаумяна, 79

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 79

7 500 000 Р

120 968Р за м²



62.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1900 года постройки сочетает исторический шарм с современным комфортом. Изолированные комнаты с окнами во двор обеспечивают тишину и уединенность, что особенно ценно в центре города. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен косметический ремонт в теплой цветовой гамме, создающей уютную атмосферу. Просторная кухня-столовая удобна для семейных обедов и приема гостей. Санузел совмещенный, проведено газоснабжение, что повышает удобство в повседневной жизни. Дом расположен в тихом, но инфраструктурно развитом районе: в шаговой доступности находятся школы, парки, остановки общественного транспорта, центральный рынок и поликлиника. Закрытая дворовая территория и парковка за шлагбаумом обеспечивают безопасность и комфорт для жильцов. Историческая архитектура здания придает квартире особый статус, а удачное расположение делает ее привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Сочетание центрального расположения, развитой инфраструктуры и спокойной дворовой атмосферы выделяет этот объект среди аналогичных предложений на рынке. Квартира подойдет тем, кто ценит баланс между городской активностью и домашним уютом. Код пользователя: 185452 Номер в базе: 9135897

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198816426](tel:+79198816426)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		



