

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на ул Магнитогорская, 1Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Магнитогорская, 1Б

5 290 000 Р

129 024Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

Продаётся стильная 1-комнатная квартира в ЖК «Екатерининский» Площадь квартиры – 41 м². Этаж – 12 из 25. Дом 2018 года, кирпичный, с отличной тепло- и шумоизоляцией. Просторная кухня – 9,5 м². Светлая комната – 22 м². Вся мебель остаётся новым собственникам в подарок – заезжай и живи. Современный ремонт в спокойных тонах. Чистый подъезд и благоустроенная придомовая территория. «Екатерининский». Комплекс с продуманными зонами отдыха: лаунж-зоны, безопасные детские площадки, зоны барбекю, вольеры для выгула животных. Всё необходимое рядом: магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, пункты выдачи товаров (ПВЗ). В пешей доступности детские сады №234, 107, 278, школы №86 и 77, детская поликлиника №45, городская больница №20. Отличная транспортная развязка– быстрый выезд на улицы 2-я Краснодарская, Малиновского, Заводская, Каширская, Портовая. Рядом парки и зоны для прогулок: «Сказка», Аллея Роз, парк им. Плевена, стадион «Арсенал».Документы полностью готовы к сделке. Подходит любой вид расчета (ипотека, сертификаты, наличные). Быстрый выход на сделку. Показ в любое удобное для вас время. С уважением, агент Ярослав, агентство недвижимости Согласие. Номер объекта по каталогу #191487

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Ятуров Ярослав Алексеевич](#)

Телефон: [+79612804478](tel:+79612804478)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	20	Площадь кухни	9.00 кв. м

