

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на Магнитогорская улица, 1Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1Б

5 290 000 Р

129 024Р за м²



41.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

Продаётся стильная 1-комнатная квартира в ЖК Екатерининский Площадь квартиры 41 м². Этаж 12 из 25. Дом 2018 года, кирпичный, с отличной тепло- и шумоизоляцией. Просторная кухня 9,5 м². Светлая комната 22 м². Вся мебель остаётся новым собственникам в подарок заезжай и живи. Современный ремонт в спокойных тонах. Чистый подъезд и благоустроенная придомовая территория. Екатерининский . Комплекс с продуманными зонами отдыха: лаунж-зоны, безопасные детские площадки, зоны барбекю, вольеры для выгула животных. Всё необходимое рядом: магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, пункты выдачи товаров (ПВЗ). В пешей доступности детские сады 234, 107, 278, школы 86 и 77, детская поликлиника 45, городская больница 20. Отличная транспортная развязка быстрый выезд на улицы 2-я Краснодарская, Малиновского, Заводская, Каширская, Портовая. Рядом парки и зоны для прогулок: Сказка , Аллея Роз, парк им. Плевена, стадион Арсенал .Документы полностью готовы к сделке. Подходит любой вид расчета (ипотека, сертификаты, наличные). Быстрый выход на сделку. Показ в любое удобное для вас время. С уважением, агент Ярослав, агентство недвижимости Согласие. Номер объекта по каталогу #191487. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198996320](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	20
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

