

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Нансена, 103/1 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 103/1 3

8 000 000 Р

121 212Р за м²



66.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Арт. 46301757 Эксклюзивное предложение! Большая двухкомнатная квартира в новом ЖК Звезда Столицы расположенном на пересечении улицы Нансена и пр. Будёновский в Центре города. Квартира стройвариант ,две лоджии с выходом из кухни и спальни, сделана качественная стяжка. Общая площадь 71,8 м.кв. Площадь без учета холодных помещений по документам 63 м. кв. Территория комплекса закрытая с круглосуточным видеонаблюдением . Два широких въезда с пунктами охраны. На территории ЖК две многоуровневые парковки, детский садик, спортивные и детские площадки, зелёные зоны для отдыха, аллеи для прогулок бесплатный Wi-Fi во дворе, зона барбекю с мангалами. Отличная транспортная развязка во все концы города. В шаговой доступности школы, детские сады, высшие учебные заведения. В нескольких минутах от ЖК рестораны ,фитнес -клуб, зоопарк, ТЦ РИО . Помощь в оформлении ипотеки. Комиссия оплачивается отдельно. Лот 46301757. Агент 655. С уважением, Сергей.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885728591](tel:+79885728591)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

