

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Дранко, 110а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Дранко, 110а

5 300 000 Р

101 923Р за м²



52.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Эксклюзивный объект в центре ,район Комсомольской площади .Комнаты одна изолированная ,две смежные .

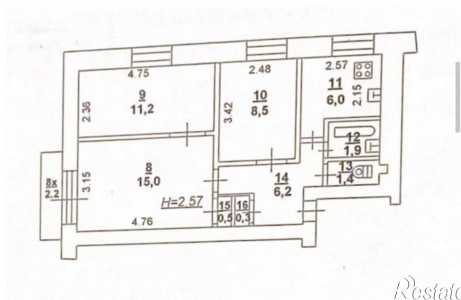
0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185738224](tel:+79185738224)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



№ п/п	Наименование объектов, помещений, земельных участков, зданий и т.п.	Формы собственности	Площадь помещений с кадастровым номером	Оценочная стоимость помещений	Годовая сумма арендной платы	Средняя ставка арендной платы за единицу площади	Всего помещений, принадлежащих на праве собственности	Площадь помещений, принадлежащих на праве собственности	Процент
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	Жилая комната	15,0	15,0	15,0				2,37	
10	Жилая комната	11,2	11,2	11,2					
11	Жилая комната	8,5	8,5	8,5					
12	Кухня	6,0	6,0	6,0					
13	Ванная	2,9	2,9	2,9	6,0	2,07			
14	Туалет	1,2	1,2	1,2	1,9	1,58			
15	Коридор	6,2	6,2	6,2	6,2	1,00			
16	Кухня	6,2	6,2	6,2	6,2	1,00			
17	Коридор	0,5	0,5	0,5	0,3	0,60			
18	Спальня	0,5	0,5	0,5	0,3	0,60			
Итого:		51,7	51,0	34,7	16,7	0,7			