

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул 1-я Баррикадная, 24

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 1-я Баррикадная, 24

6 900 000 Р

153 333Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Продается уютная квартира в современном доме, расположенном по адресу: Россия, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица, 24. Квартира расположена на 14 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, из них 20 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому заезжать можно сразу без дополнительных вложений. Планировка продумана: из комнаты есть выход на балкон, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также подземной парковкой, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Дом в отличном состоянии, так как он совсем новый. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создаст комфортные условия для жизни в этом районе. Удобная транспортная доступность поможет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры лично.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895020359](tel:+79895020359)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

