

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Малюгиной, 220/84

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малюгиной, 220/84

14 000 000 Р

186 667Р за м²



75.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

20 из 20

Этаж

???? Высота, свет и чистая геометрия комфорта Это не просто квартира — это пространство, где легко жить красиво и по делу. 75 м² на 20 этаже с панорамой, с потолками 3 метра, с ремонтом, который вызывает уважение. В интерьере нет случайных решений. Всё выстроено под эстетику и функциональность: — кухня 18 м² с белоснежным фасадом, встроенной техникой и точечным светом, — изолированные комнаты, грамотно зонированные, — фактурные панели, приглушённые тона, идеально выстроенное освещение, — гардеробная, лоджия, тёплый пол, вся техника — в наличии и в тон. Это квартира, где никаких компромиссов: не «можно потом доделать», а уже всё сделано — и сделано на уровне. ???? Дом бизнес-класса: — закрытая территория, — подземный паркинг, — консьерж, видеонаблюдение, — благоустроенный двор с детской и спортивной зоной. ????Локация — Малюгина, 220/84, центр Ростова. В шаге — школа № 53, Ипподром, зелёные улицы, культурная и городская инфраструктура. Собственник один, документы готовы. Ипотека возможна. ???? Это квартира, в которой можно жить не «после доделок», а сразу, как вы любите — с комфортом, уважением к пространству и к себе.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79612790833](tel:+79612790833)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	20	Площадь кухни	18.00 кв. м

