

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Вересаева, 103/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103/2

7 500 000 Р

129 310Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 11

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 58 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже 11-этажного кирпичного дома в ЖК Александровский . Общая жилая площадь составляет 34 м<sup>2</sup>, кухня — 12 м<sup>2</sup>, что обеспечивает комфортное размещение мебели и техники. Планировка рациональная: изолированные комнаты, совмещенный санузел, просторная прихожая и гардеробная. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что делает ее готовым решением как для проживания, так и для сдачи в аренду. Состояние отличное — свежий ремонт, качественные материалы, все инженерные системы в рабочем порядке. Жилой комплекс Александровский отличается развитой инфраструктурой: на территории расположены магазины, кафе, аптеки, детские площадки и зоны отдыха. Закрытая охраняемая территория обеспечивает безопасность, а наличие консьержа на первом этаже добавляет дополнительный уровень контроля. Для владельцев автомобилей предусмотрена многоуровневая парковка с круглосуточной охраной. Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали занимает несколько минут. Дом построен в 2012 году, все коммуникации современные и исправные. Квартира оформлена в собственности, продается без обременений, возможны любые формы расчетов. Это надежный вариант для тех, кто ищет качественное жилье в благоустроенном ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885718886](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	11
Площадь кухни	12.00 кв. м		



