

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 1/26

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 1/26

4 600 000 Р

88 462Р за м²



52.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира площадью 51,8 кв. м расположена на втором этаже четырёхэтажного дома в Советском районе по адресу пр-кт Коммунистический 1/26. Объект отличается удобной планировкой: две смежные комнаты, лоджия, оформленная под столовую-гостиную, и совмещённый санузел. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, школа, детский сад, больница, медицинские центры, Западный рынок, кинотеатр, скверы и парки, а также кафе и рестораны. Обилие зелени обеспечивает свежий воздух и комфортный микроклимат. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта расположена напротив дома, что позволяет быстро добраться до любой части города. Центральный рынок и центр города находятся в 15 минутах езды на автобусе. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций благодаря удачному расположению и востребованности района. Объект оформлен в собственность, что упрощает процедуру сделки. Номер в базе: 9176444. Код пользователя: 173230

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Романов Мазан Русланович](#)

Телефон: [+79612794808](tel:+79612794808)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

