

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Берберовская улица, 22 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 22 с2

7 000 000 Р

166 667Р за м²



42.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 22

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 42 кв. м в ЖК «Вересаево». Кухня 12 кв. м. Жилая комната 18 кв. м. Квартира не угловая, что гарантирует тишину и отсутствие сквозняков. Жилой комплекс расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: детский сад, школа, магазины и кафе находятся в шаговой доступности. Территория ЖК закрыта для посторонних, парковка организована за пределами двора, двор без машин. В подъезде оборудованы места для хранения колясок и велосипедов. Квартира полностью готова к проживанию — Автономное отопление позволяет регулировать температуру, электрическая разводка новая и выполнена с запасом мощности, предусмотрены кабели для интернета и ТВ. Встроенная кухня с современной техникой включает посудомоечную машину, духовой шкаф с функцией микроволновки и стиральную машину с сушкой. Два кондиционера поддерживают комфортный микроклимат в любое время года. Особое внимание уделено системам умного дома: голосовое управление через Алису позволяет контролировать освещение, кондиционеры, телевизоры и вентиляцию. Диван на кухне раскладывается в дополнительное спальное место, а продуманные системы хранения — встроенные шкафы и гардеробная зона — экономят пространство. Вся мебель и техника остаются в квартире. Объект продается без обременений, прописанных нет ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Абдуллаева Марина Николаевна](#)

Телефон: [+79612787982](tel:+79612787982)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	22	Площадь кухни	12.00 кв. м

