

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на 14-я линия, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 14-я линия, 6

6 500 000 Р

171 053Р за м²



38.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаю Квартиру в центре Нахичевани. Ориентир 14 линия и Советская 2 этаж 2-х этажного кирпичного дома. Общая площадь 42,2 м². жилая 26,6 м² кухня 5,2. с высотой потолков 4,01 м. с возможностью проектирования 2- го уровня под спальную зону или игровую зону для детей или зону релакса и установки проектора для домашнего кинотеатра. В зоне кухни возможно обустроить дополнительное помещение для хранения. Отопление АГВ. Сан.узел совмещен. Подъезд и лестница в стиле сталинский ампир с каменными ступенями и балясинами. Балкон - веранда 11,6 м². Также имеет большой размер и носит индивидуальный характер, возможность устроить зону отдыха как в загородном доме. Сам дом после ремонта, в прекрасном состоянии. Есть сарай 5 м². Закрывающийся двор. Место для автомобиля. Великолепное расположение. Все рядом. ВУЗы, Нахичеванский рынок, театры, парки, кафе, школы, детсады и т.д... Все для комфортной жизни.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185815368](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



