

Купить квартиру за 3 740 000 рублей на пр-кт Ленина, 90Е

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 90Е

3 740 000 Р

113 333Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю 1 ком квартиру, площадь 33/18/кухня 6 м. кв. на Ленина, в хорошем состоянии. Адрес указан ориентировочно. В квартире никто не прописан и не проживает. В квартире имеется кондиционер и вся необходимая для проживания мебель, можно заезжать и жить. При необходимости мебель остается бесплатно или же вывезем (если не нужна будет). Часть окон выходит во двор и одно окно в тихий уголок соседнего двора частного дома. В квартире лежит хороший паркет. Отдельно имеется подвал для хранения. Дом теплый, соседи не шумные. Сам дом находится рядом с указанным адресом в тихом месте с очень хорошей инфраструктурой: рядом продовольственная база, университеты, магазины, аптека, в шаговой доступности садик и школа, остановка общественного транспорта. Квартира хорошо подходит как для личного проживания, а также для сдачи в аренду. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Документы готовы к продаже! Объект реальный, фотографии реальные. Показываю по предварительной договоренности.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896212801](tel:+79896212801)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



