

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Студенческая улица, 8 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Студенческая улица, 8 с1

6 400 000 Р

120 755Р за м²



53.00 м²

Общая

25.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Арт. 111851812 Реальная квартира и фото. Продаю полноценную видовую двухкомнатную квартиру в ЖК Новый Сельмаш . Кирпично - монолитный дом от СК Зодчие сдан в 2024 году. Проверенное временем и людьми хорошее качество строительства. Комплектация квартиры улучшенный стройвариант с финишной стяжкой пола. Квартира классической линейной планировки с отдельными комнатами, все помещения правильной прямоугольной формы. Просторная прихожая почти 9 кв.м., разнесенный отдельный санузел, 12 - ти метровая кухня с выходом на лоджию, гостиная 14 кв.м, спальня 12,24 кв.м. Из всех окон квартиры открывается великолепная панорама города. Удобное месторасположение и развитая инфраструктура Сельмаша гарантирует комфорт и качество проживания в данном жилом комплексе. Квартира идеально подойдет для проживания семейной пары с ребенком. Есть вариант использования для выгодной сдачи в аренду. В любом случае, это выгодное приобретение, цена на квартиру будет продолжать расти. Свободная продажа от собственника. Обременений нет. Выбирайте лучшее, покупайте выгодно и без рисков. Приглашаю на просмотр.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185000902](tel:+79185000902)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь жилая	25.30 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

