

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Безымянная Балка, 166д

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Безымянная Балка, 166д

10 000 000 Р

120 482Р за м²



83.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

23 из 27

Этаж

Квартира площадью 83,2 м² расположена на 23 этаже 25-этажного дома в ЖК Скай-Парк , сданного в эксплуатацию в 2023 году. Жилая площадь составляет 48,5 м², кухня — 16,2 м², что позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику. Окна выходят на частный сектор, обеспечивая тишину и панорамный вид без плотной городской застройки. Естественное освещение в течение всего дня дополняется продуманной планировкой: отдельный санузел, просторная прихожая и выход на лоджию из кухни. Жилой комплекс отличается закрытой охраняемой территорией с детскими площадками для разных возрастов, подземной парковкой и собственной котельной, гарантирующей независимость от сезонных отключений отопления. Инфраструктура ЖК включает торговый центр с кофейней, пекарней, салоном красоты, барбершопом и тренажерным залом, а также пункты выдачи заказов — все необходимое находится в шаговой доступности. Транспортная доступность — ключевое преимущество локации: в 10 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в любую часть города. Рядом находятся университеты РИНХ и ДГТУ, что делает квартиру привлекательной для студентов и преподавателей. В пешей доступности — зоопарк, что добавляет удобство для семей с детьми. Современные инженерные решения, включая надежные лифты и ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897213674](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	27
Площадь кухни	16.00 кв. м		



Restate



Restate



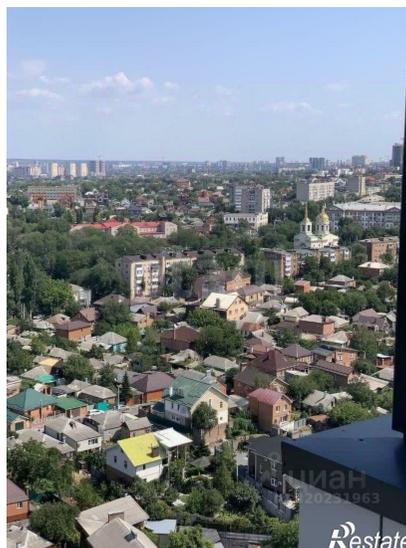
Restate



Restate



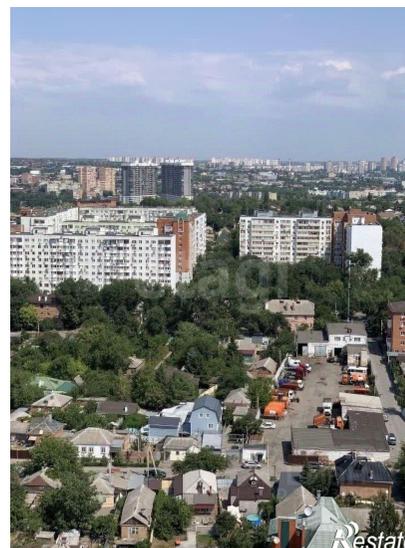
Restate



Restate



Restate



Restate



ALBANI

Restate