

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на 6-р Комарова, 1и 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 6-р Комарова, 1и 1

6 500 000 Р

185 714Р за м²



35.00 м²

Общая

35.00 м²

Кухня

12 из 22

Этаж

Эта студия площадью 35 м² расположена на 12 этаже 21-этажного дома, что обеспечивает прекрасный обзор благодаря панорамным окнам, выходящим на улицу. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а качественный евроремонт с продуманной планировкой делает пространство функциональным и комфортным для проживания. В квартире совмещенный санузел, полностью оборудованная кухня, встроенные системы хранения и спальные места, что позволяет заселиться сразу без дополнительных затрат. Вся необходимая техника уже установлена: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Объект продается свободным от обременений, с возможностью использования как для личного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению. Квартира находится в развитом районе с отличной транспортной доступностью — рядом ключевые магистрали и остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В шаговой доступности расположены супермаркеты, кафе, аптеки и другие объекты повседневной инфраструктуры, а также парковые зоны для отдыха. Этажность дома гарантирует тишину и отсутствие уличного шума, а современные инженерные коммуникации и надежные строительные материалы обеспечивают долговечность и комфорт эксплуатации. Объект представляет собой выгодное вложение с высоким ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896300619](tel:+79896300619)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	22
Площадь кухни	35.00 кв. м		



