

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на улица Матросова, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова, 35

10 400 000 Р

155 224Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается 2-хкомнатная квартира в доме бизнес класса Риверхаус.8-й этаж 10-тиэтажного дома. Площадь 67 кв.: комнаты изолированные; большой зал, кухня-гостиная с обеденной зоной, спальня со своей гардеробной, 2 кладовки, балкон с шикарным видом на реку Дон и город, санузел совмещенный, окна выходят на солнечную сторону. Квартира с новым полноценным ремонтом. Остаётся почти вся мебель и техника. Дому 5 лет, два работающих лифта. Дом расположен в закрытом дворе с парковкой, детской и спортивной площадками. Подземный паркинг. Порядочные, тихие соседи. Прекрасное место для жизни. Рядом вся инфраструктура: магазины, школы, садики, остановки и т.д. до центра 10 минут езды. Код пользователя: 185863 Номер в базе: 2373487

0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894219859](tel:+79894219859)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 8           | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |              |           |



