

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Думенко, 3/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Думенко, 3/1

5 700 000 Р

98 276Р за м²



58.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Темерник, по адресу: улица Думенко, 3/1, в Ростове-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 58,5 кв. м (с учетом лоджии), жилая площадь — 30,4 кв. м, а площадь кухни — 9,4 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 10-этажного блочного дома, построенного в 2005 году. Потолки высотой 2,65 метра создают ощущение простора. В квартире недавно сделан ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных затрат на обновление. Кухня оборудована всей необходимой техникой, что делает приготовление пищи удобным и приятным. В квартире есть одна большая лоджия-7.7 кв.м, где можно обустроить зону для отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно для проживания большой семьей. Дом ухоженный и поддерживается в хорошем состоянии. В подъезде установлен пассажирский лифт. Закрытый двор. Во дворе предусмотрена наземная парковка. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и поликлиника. Для удобного шопинга рядом расположены магазины и самый большой вещевой рынок-Темерник. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех частей города. Приезжайте и убедитесь сами в привлекательности этого предложения. Записывайтесь на просмотр по телефону, чтобы не упустить возможность стать ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895169592](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



