



Купить квартиру за 12 900 000 рублей на ул Советская, 56

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Советская, 56

12 900 000 Р

165 385Р за м²



78.00 м²

Общая

53.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Каталожный номер — F028422 НЕ ФЕЙК. Ростов-на-Дону, центр города-Театральная площадь, представлена к продаже трехкомнатная квартира на 2 этаже, 4 этажного кирпичного дома, сталинской постройки, в отличном состоянии. Просторная, ухоженная квартира с качественным ремонтом. Окна металлопластиковые, лоджия застеклена металлопластом и утеплена. На полу ламинат, в санузле-плитка на стенах и полах. Удобная планировка, окна выходят и во двор, и на улицу, большой санузел-6,6кв.м. , лоджия-5.4кв.м. Квартира продается с мебелью и техникой. Уникальность квартиры: минимальное количество соседей, на этаже две квартиры, а так же два входа: с парадного подъезда и вход с внутреннего двора. Есть свой сухой подвал площадью 9.7кв.м., где можно хранить все необходимое. Чистый подъезд, в котором поменяли трубы отопления, батареи, электрику, дом после капитального ремонта. Имеется закрытый внутренний, зеленый двор, достаточно места для парковки транспорта. Отличное местоположение, в шаговой доступности вся инфраструктура: школа, детский сад, медицинский институт, напротив два парка, остановка транспорта, магазины. Звоните, просмотр по предварительной договоренности. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885314289](tel:+79885314289)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	53.40 кв. м
Площадь комнат	18.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

