

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Берберовская улица, 28 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 28 с2

4 650 000 Р

178 846Р за м<sup>2</sup>



26.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 20

Этаж

Арт. 110701707 ГОРЯЩЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЖК ВЕРЕСАЕВО! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА РЕАЛЬНОЙ КВАРТИРЫ - НЕ ФЕЙК! Уютная светлая 2-комнатная квартира - идеальна как для жизни, так и для инвестиций! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Просторная входная группа - удобно хранить коляски, велосипеды и самокаты Индивидуальное отопление (газовый котел) - низкие коммунальные платежи Современная планировка - максимум комфорта Готова к заселению - можно сдавать или жить сразу Лучшая цена в районе - реальная экономия Один собственник ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ЖК: • 2 детских сада и школа на территории • Современные детские и спортивные площадки • Парк и храм в шаговой доступности • Торговые центры и магазины рядом • Остановка общественного транспорта у дома • Гостевая и подземная парковки • Закрытая охраняемая территория УДОБНАЯ ЛОКАЦИЯ: • Всего 15 минут до центра города • Пересечение основных транспортных артерий: ул. Шолохова/40-летия Победы/Сарьяна/Щаденко/Щедрина/Фрунзе ВЫГОДНОЕ ВЛОЖЕНИЕ: • Высокий спрос на аренду - стабильный доход • Перспектива роста стоимости - удачный район ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Поможем оформить ипотеку на выгодных условиях! Ваш менеджер Мира Объект в базе №110701707

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Кузнецова Мира](#)

Телефон: [+79612809416](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	20	Площадь кухни	6.00 кв. м

