

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 25

3 199 000 Р

96 939Р за м²



33.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу: проспект 40-летия Победы, 25. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 22 кв. м. Кухня площадью 6 кв. м идеально подходит для приготовления любимых блюд. Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет пространства и света. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире выполнен косметический ремонт 2 года назад, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить. В просторной комнате можно разместить все необходимое для комфортного проживания. Комната большая просторная. Окна пластиковые, потолок натяжной, на полу линолиум. Санузел совмещенный и оснащен всей необходимой сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. В непосредственной близости расположены школы и детские сады, что делает это жилье идеальным для семей с детьми. Рядом также множество магазинов, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком, что позволяет легко добраться ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885801625](tel:+79885801625)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

