

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на пр-кт Михаила Нагибина, 14б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Михаила Нагибина, 14б

5 050 000 Р

112 222Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся 2к.квартира в центре Ростова-на-Дону, пл.Ленина. !!! ОБЪЕКТ И ФОТО РЕАЛЬНЫЕ !!! !!! АГЕНТСТВО !!! Крепкий кирпичный дом 1971г.п. Состояние квартиры хорошее: пластиковые окна, в комнатах на полах паркет, в прихожей и на кухне ламинат, в санузле плитка, балкон застеклён и благоустроен. Квартира не угловая с отдельными комнатами. Продажа с мебелью и техникой. Вторая линия домов. Все окна выходят в тихий уютный двор. Благоустроенная придомовая территория. За домом детская и спортивная площадки, места для отдыха взрослых. В доме ответственная Управляющая компания ЮгЖилСервис. !!! По программе кап.ремонта заменены все коммуникации. Проведены ремонты крыши, фасада, фундамента, подвальных помещений, систем водоотведения и водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения. В доме центральное отопление. Отличный район с развитой инфраструктурой. Близость социальных объектов, ВУЗов, торговых центров и супермаркетов, создает комфортные условия для жизни. В шаговой доступности детские сады и школы. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города без пересадок. Документы все в наличии, один взрослый собственник. Подходит любой вид расчета. Показы по договоренности. Возможен торг с собственником после просмотра квартиры.

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885828507](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



