

Купить квартиру за 6 699 000 рублей на ул Лермонтовская, 71/104

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Лермонтовская, 71/104

6 699 000 Р

203 000Р за м²



33.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 111517033 Живи там, где все происходит — в центре Ростова-на-Дону !!!! Светлая, уютная квартира в тихом центре Ростова, на углу Лермонтовской-Островского. О квартире - квартира с дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой, площадью 34 кв.м, вмещает все необходимое. - удобно зонировано пространство, - есть зона спальни с широкой кроватью 160 см, - зона гостиной с диваном и зоной ТВ, - рабочее место и гардероб. - кухня укомплектована всей бытовой техникой в том числе фильтром питьевой воды с обратным осмосом. - санузел с сантехникой, водонагреватель 50 л - уютный балкон, с видом в зеленый двор, где можно с удовольствием выпить кофе. О доме : Кирпичный, добротный дом, сделан капремонт домовых коммуникаций, хорошие соседи, ТСЖ. Закрытый зеленый двор, всегда есть парковочные места, детская площадка и взрослые тренажеры. Инфраструктура Самый центр, но тихо и спокойно. В доме продуктовый магазин, рядом лавка с фермерскими овощами и фруктами. Рядом рестораны Матадор, Мама Донна и др., кофейни, банки, вузы, Жд вокзал, ТЦ Астор Как купить : Документы готовы к продаже, один взрослый собственник, никто не прописан, перепланировки и обременений нет. Звоните ! С удовольствием покажу квартиру Вашей мечты !!!!

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896218014](tel:+79896218014)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь комнат	19.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

