

Сдать квартиру за 23 500 рублей на пр-кт Ленина, 109/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 109/1

23 500 Р в месяц



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

СОБСТВЕННИК Сдаётся светлая, уютная, тихая однокомнатная квартира, в глубине двора, окна во двор, второй ряд домов. Общая площадь — 35 кв. м, расположена на 3-м этаже 5-этажного дома Комната 18м, кухня — 7. 2 кв. м. Высота потолков — 2. 6 метра. Окно и балкон выходят во двор с наземной парковкой во дворе, детской площадкой. Квартира с косметическим ремонтом, без насекомых и мышей. Есть всё необходимое для комфортного проживания: сплит 9, холодильник, телевизор, стиралка, микроволновка пылесос. Комната зонирована и оснащена мебелью гостиной и двуспальной кроватью с ортопедическим матрасом 180х200. Прихожая оснащена мебелью и встроенной нишей. Газовая колонка на кухне с мебелью обеспечивает наличие горячей воды всегда и экономит платежи. Интернет проведен. В подъезде скромный, но свежий ремонт, соседи адекватные. В шаговой доступности магниты, пятерочка, валберис, озон, различные магазины и кафе. Хорошая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую точку города. Предоплата за первый месяц проживания и залог в размере половины этой суммы. Квартира ждет на длительный срок семью из двух человек-работающих, славян, без материальных проблем и вредных привычек. Заключается договор. Все ЖКУ оплачивает наниматель Звонить ...

👁 2 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894318021](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



