

Купить квартиру за 17 800 000 рублей на пл Гагарина, 6/87

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пл Гагарина, 6/87

17 800 000 Р

167 925Р за м²



106.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в центре города на 7 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2008 году. Квартира находится в состоянии под чистовую отделку, что позволяет новому владельцу реализовать собственный дизайн-проект без необходимости демонтажа старого ремонта. В санузле и ванной комнате уже уложена керамогранитная плитка, установлены инсталляция, ванна и бойлер. Стены выровнены под оклейку обоями, выполнена разводка электрики, смонтированы закладные под сплит-системы, утеплены балконы и подведена сантехника. Планировка квартиры универсальна: две комнаты подойдут как для спальни и гостиной, так и для кабинета или детской. В прихожей оборудована вместительная гардеробная, а из гостиной открывается панорамный вид на ДГТУ через большое окно. Два полноценных балкона добавляют полезной площади и могут быть использованы для отдыха или хранения вещей. Расположение объекта обеспечивает максимальную доступность ключевых точек инфраструктуры. В пешей доступности находятся Центральная городская больница, школа, детский сад, Донской государственный технический университет, супермаркеты, магазины повседневного спроса, фитнес-клубы, салоны красоты, стадион, бассейн и спортивные площадки. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Зыков Николай Алексеевич](#)

Телефон: [+79612778053](tel:+79612778053)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	18.00 кв. м

