

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Портовая, 370

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Портовая, 370

5 200 000 Р

120 930Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном доме 2013 года постройки, находящаяся в собственности более 5 лет. Объект расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиника, детский сад и школа, что делает это жилье особенно привлекательным для семей с детьми. Дом окружен ухоженной территорией с организованной парковкой, обеспечивающей комфортное проживание для автовладельцев. Квартира имеет стандартную планировку с изолированной кухней, раздельным санузлом и балконом. Состояние жилья позволяет заселиться сразу после покупки, при этом при желании новый собственник сможет легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Объект подходит для оформления ипотеки, что расширяет возможности потенциальных покупателей. Компактные размеры квартиры и продуманная инфраструктура делают ее оптимальным вариантом как для первого самостоятельного жилья, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Дом отличается спокойной атмосферой при сохранении удобной локации, что обеспечивает баланс между тишиной и доступностью городских удобств. Номер в базе: 9095842. Код пользователя: 158155

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Чернышов Илья Романович

Телефон: +79124305587

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

