

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Максима Горького, 155

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 155

5 800 000 Р

134 884Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43,1 м² (жилая — 27 м², кухня — 6,5 м²) расположена в центральном районе Ростова-на-Дону, в квартале бывшей табачной фабрики. Объект отличается удобной планировкой: кладовая переоборудована в функциональную гардеробную, что увеличивает полезное пространство. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. В квартире выполнен качественный косметический ремонт — заменены инженерные коммуникации (пластиковые трубы, биметаллические радиаторы), установлены металлопластиковые окна, сохранен паркетный пол. Расположение объекта обеспечивает высокий уровень инфраструктурной доступности. В пешей зоне находятся три школы, пять детских садов, многочисленные магазины, кафе и рестораны. Закрытый охраняемый двор с детской площадкой и зелеными насаждениями создает комфортную среду для проживания. При необходимости можно воспользоваться парковочным местом непосредственно у дома. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — центральный район сохраняет стабильный спрос на аренду. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие части города, включая деловые и культурные центры. Сочетание удачного местоположения, продуманной планировки и готовности к заселению делает этот вариант практичным решением для ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Меркушева Ольга Васильевна

Телефон: +79612789642

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

