

Купить квартиру за 11 360 000 рублей на Ворошиловский пр-кт, 80

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, 80

11 360 000 Р

160 000Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 71 м<sup>2</sup> расположена на 8 этаже 17-этажного монолитного дома 1984 года постройки. Планировка продумана рационально: изолированные комнаты жилой площадью 45 м<sup>2</sup> обеспечивают комфортное проживание для семьи, а просторная кухня 9 м<sup>2</sup> позволяет удобно организовать обеденную зону. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а лоджия с видом во двор добавляет полезное пространство для отдыха. В квартире выполнен качественный евроремонт с отдельным санузлом, установлен кондиционер, частично присутствует мебель — кухонный гарнитур и системы хранения одежды. Дом отличается надежной конструкцией и инфраструктурой: работают пассажирский и грузовой лифты, территория двора закрыта, парковка доступна за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок. Район обладает развитой транспортной доступностью, рядом находятся остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка в ипотеку. Объект подойдет для тех, кто ценит баланс между уютом, практичностью и выгодным расположением. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу без дополнительных вложений, а монолитная конструкция дома гарантирует долговечность и высокий уровень шумоизоляции. Код пользователя: 177300 Номер в базе: ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185527100](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь кухни	9.00 кв. м		



