

Купить квартиру за 15 550 000 рублей на Ворошиловский проспект, 82/4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 82/4

15 550 000 Р

153 960Р за м<sup>2</sup>



101.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 24

Этаж

В продаже уникальная 3-ех комнатная квартира в доме бизнес-класса ЖК Кристалл-2! Квартира расположена на 11 этаже 25-этажного дома, что является золотой серединой для наслаждения красотой вида из панорамных окон и комфортной высоты. Общая площадь квартиры составляет 101 м<sup>2</sup>: 3 отдельные спальни: • 17,5 м<sup>2</sup> • 16,5 м<sup>2</sup> + балкон 4 м<sup>2</sup> • 21 м<sup>2</sup> + лоджия с панорамным остеклением 14 м<sup>2</sup> Просторная кухня — 14 м<sup>2</sup> Коридор — 13,5 м<sup>2</sup> 2 санузла по 5 и 2,3 м<sup>2</sup> Двойной стеклопакет обеспечит отличную шумоизоляцию, и вы сможете наслаждаться спокойствием и уединением. Рядом с квартирой находятся корпуса ДГТУ, ЦГБ, бассейн Волна , школа 53, детская поликлиника и супермаркеты. Отлично развитая инфраструктура: много кафе, ресторанов, развлекательных и оздоровительных центров. В пешей доступности находятся ипподром, Донская библиотека, администрация города, цирк и главная улица Ростова-на-Дону — Пушкинская. Помогу с оформлением всех документов, быстрым выходом на сделку и полным юридическим сопровождением до момента вступления в собственность. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 4480714

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185725723](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	24
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



