

Купить квартиру за 23 900 000 рублей на ул Воровского, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Воровского, 17

23 900 000 Р

251 579Р за м²



95.00 м²

Общая

51.10 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

12 из 19

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира общей площадью 95,1 м², расположенная на 12 этаже 19-этажного дома. Планировка не коридорного типа — все комнаты изолированы и грамотно размещены вокруг большого холла, что обеспечивает удобство и приватность. Кухня — 15,8 м², жилая площадь — 51,1 м². Высота потолков — 2,5 м. Санузел раздельный, имеется лоджия и гардеробная. Окна выходят как во двор, так и на улицу. В квартире выполнен современный дизайнерский ремонт. Установлены тёплые полы, в том числе умный пол в ванной и туалете. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой: кондиционер с управлением через Алису, холодильник, стиральная машина с функцией сушки, посудомоечная машина (60 см), встроенная духовая печь и микроволновка, варочная панель, вытяжка. На кухне установлена система обратного осмоса — питьевая вода поступает прямо из крана. В санузле — проточный водонагреватель. Интегрирована система Умный дом : датчики влажности, температуры, протечки воды, умные термостаты на радиаторах (отдельные настройки для каждой комнаты), управление техникой и мультимедиа через голосового помощника. В гостиной предусмотрена скрытая разводка под аудиосистему 5.1 или 7.1. Дом находится в спокойной и зеленой зоне — всего два дома расположены в центре частного сектора, что ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	19	Площадь жилая	51.10 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

