Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 34/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 34/1

6 150 000 Р

96 094Р за м^2

64.00 м^2	44.00 м^2	8.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная, светлая 3-комнатная квартира, расположенная в самом центре золотого квадрата западного жилого массива, по адресу: пр. Коммунистический 34/1 на 7 этаже 9-этажного панельного дома, общей площадью 64м2. Комнаты: 18, 14, 12м2. Комната 12м2 - изолированная, две другие смежные. Кухня 8 м2, лоджия, балкон. В прихожей встроенный шкаф с антресолью, в кухне - антресоль. В большой комнате кондиционер. Санузел раздельный. Полы - дубовый паркет под лаком, в санузле - плитка. Окна квартиры выходят во двор и на парк. Расположение север-юг. Около дома можно припарковать машину. Квартира в центре дома (не угловая). Квартира очень теплая. Вся инфраструктура в пешей доступности: два рынка (один крытый), магазины, взрослая и детская поликлиники, больница, школы, детские сады, 6 банков, почта, 3 прекрасных парка с детскими аттракционами, бассейном и дельфинарием, фитнес клуб с бассейном и другими видами спорта. Юридически чиста, обременений нет, подходит под ипотеку. Ждём на просмотр, чтобы вы оценили достоинства этой квартиры и района. Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать любые интересующие вопросы. Код пользователя: 181766
Номер в базе: 7800810

0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79188502877

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		