

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Мечникова, 39Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 39Б

7 500 000 Р

187 500Р за м²



40.00 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

Каталожный номер — F074736 НЕ ФЕЙК!! Продаётся элитная 1-комнатная квартира 40 м² в центре Ростова-на-Дону! Дизайнерский ремонт + умные технологии под ключ ! Ключевые преимущества: — Панорамные окна - море света и вид на город! — Во всех зонах: комната, кухня, лоджия, санузел, прихожая — Автономное отопление с теплым полом во всех помещениях. Управляйте температурой через пульт — комфорт 24/7 и экономия на ЖКХ! — Дизайнерский ремонт: премиальный кафель в санузле, модная отделка в скандинавском стиле, встроенная подсветка. — Вся мебель и техника остаются: кухонный гарнитур с техникой (холодильник, плита, вытяжка), стиральная машина, кондиционер, умные системы хранения. О квартире: • 40 м² с идеальной планировкой: просторная комната, функциональная кухня, лоджия с панорамным остеклением (идеальная зона для отдыха!). • Совмещенный санузел с дизайнерским кафелем. • Вся электрика и сантехника — только премиум-класс. Расположение (центр Ростова): — Шаговый доступ к театрам, ресторанам, ТРЦ Галерея . — Остановки и главные магистрали в 3 минутах ходьбы. — Рядом парки, школы, фитнес-клубы и супермаркеты. Инфраструктура дома: — Современный ЖК с охраняемым паркингом и закрытой территорией. — Видеонаблюдение, консьерж-сервис, лифты OTIS. — Зеленый двор, детская площадка. Условия ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185724428](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	19	Площадь жилая	20.50 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



