

Купить квартиру за 26 500 000 рублей на Филимоновская улица, 241

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица, 241

26 500 000 Р

224 576Р за м<sup>2</sup>



118.00 м<sup>2</sup>

Общая

83.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Код объекта: 1698782. Идеальное жильё для вашей семьи Адрес и общая информация: Россия, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица, 241. Трёхкомнатная квартира на шестом этаже 12-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2017 году. Площадь и планировка: Общая площадь — 118 кв. м, жилая — 83 кв. м, площадь кухни — 18 кв. м. Высокие потолки (3 м) создают ощущение простора. Ремонт и отделка: Дизайнерский ремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Расположение: Квартира расположена в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ ко всем важным точкам города. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с домом есть подземная парковка и огороженная территория, что обеспечивает безопасность и удобство. Дополнительные преимущества: Подземная парковка, огороженная территория и два санузла (раздельный и совмещённый) делают эту квартиру идеальным выбором для семьи. Планировка: просторная кухня, три изолированные комнаты, два санузла (бойлер), гардеробная и три лоджии (две большие с витражным остеклением и одна стандартная). В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена хорошая бытовая техника, дополнительные ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	83.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

