

Купить квартиру за 4 399 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 95/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 95/1

4 399 000 Р

115 763Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону, на проспекте 40-летия Победы, 95/1. Общая площадь — 38 кв. м, из которых жилая — 20 кв. м, а кухня — 9.6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома, окна выходят во двор. Идеальный вариант для тех, кто мечтает о спокойной жизни в зеленом районе города. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка: просторная комната, кухня и совмещенный санузел. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Вокруг много зелени, поэтому воздух здесь всегда свежий. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку, юридическая чистота объекта гарантирована. Это отличная возможность приобрести уютное жилье в востребованном районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895205823](tel:+79895205823)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

