

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Университетский переулок, 65

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 65

7 300 000 Р

165 909Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону — пер. Университетский, 65, престижный Кировский район. 42 м², 2 этаж 5-этажного кирпичного дома Гостиная 18 м² (проходная), кладовая, спальня 10 м² с гардеробной зоной Кухня 6,5 м² Санузел отдельный Металлопластиковые окна, новые трубы и радиаторы отопления Отопление — ТЭЦ (низкие коммунальные) Мощная сплит-система Газовая плита Новый холодильник, микроволновка, стиральная машина — остаются Дом после капремонта, чистый подъезд, домофон Закрытый двор с автоматическими воротами Парковка только для жильцов Ландшафтный дизайн, зелёная территория и тишина Всё в шаговой доступности: ЮФУ, Медуниверситет, Публичная библиотека Пушкинская аллея, музыкальный театр и театр драмы, музеи, Покровский сквер Школы и лицеи Детсады Супермаркеты, ТЦ, аптеки, кафе Остановка - 2 мин на Садовой Квартира светлая, тёплая, чистая. Ремонт не свежий — можно заехать и жить или сделать под себя. Отличный вариант для проживания или аренды. Код пользователя: 166264 Номер в базе: 8875111

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885719563](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



