

Купить квартиру за 8 122 000 рублей на улица Павленко, 38

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Павленко, 38

8 122 000 Р

145 036Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Просторная светлая квартира в тихом районе. Объект находится в малоэтажном доме с одним подъездом. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен свежий ремонт с продуманной планировкой и качественными материалами. Кухня обновлена в 2024 году — установлен гарнитур из массива дерева, встроенная техника премиум-класса (духовой шкаф, варочная панель, вместительная посудомоечная машина на 14 комплектов, мощная вытяжка с фильтрами). Санузел оборудован надежной сантехникой, бойлером на 100 литров и полноразмерной ванной. Дополнительное преимущество — просторная подсобная кладовая на этаже, рассчитанная на двух собственников. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам инфраструктуры. В пешей доступности (до 5 минут) находятся супермаркеты Пятерочка, Магнит, Чижик, аптеки, винотека Красное и белое, мясные лавки Тавр и Донские традиции. В шаговой доступности — автосервисы, шиномонтаж, НИИАП (больница и роддом), что особенно удобно для семей. В 200 метрах расположены 57-й лицей и детский сад, что делает квартиру привлекательной для родителей с детьми. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города: рядом остановка общественного транспорта, а во дворе и на прилегающих улицах всегда есть свободные парковочные места. Код ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185413443](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		



