

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 4

3 750 000 Р

104 167Р за м²



36.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира, на 1 этаже 3 этажного здания, площадью 36 м2(с косметическим ремонтом) . Дом тёплый, кирпичный, находится в тихом районе. На территории выполнено озеленение, установлены детские и спортивные площадки. Во дворе наземный паркинг. Так же имеется индивидуальное отопление, что позволяет платить за коммунальные услуги в разы меньше. В шаговой доступности вся инфраструктура: - детские сады - школа - рынок - транспортная развязка в любую точку города - продуктовые магазины - различные пункты выдачи Документы готовы к сделке. Бесплатная юридическая помощь. Одобрение ипотеки по двум документам. С большим удовольствием проведу показ в любое удобное для Вас время!!! Код пользователя: 132743 Номер в базе: 2384171

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885818375](tel:+79885818375)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



S=35 м²



