

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Думенко, 5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 5

7 500 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 62 кв. м расположена на 4 этаже десятиэтажного дома в развитом районе с развитой инфраструктурой. Объект полностью готов к проживанию — выполнен качественный капитальный ремонт с продуманной планировкой и отделкой. В жилых комнатах уложен ламинат нейтральных тонов, в кухне и коридоре — практичная керамическая плитка. Кухня оборудована встроенной техникой и функциональными шкафами, в коридоре предусмотрена вместительная система хранения. Светлые помещения с высокими потолками (2,7 м) оснащены современными стеклопакетами, обеспечивающими хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла. Двор благоустроен: оборудована детская площадка, организована гостевая парковка, в 5 минутах ходьбы расположена платная охраняемая парковка. Район отличается удобной транспортной доступностью — остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, маршруты связывают с ключевыми районами города. В пешей доступности (до 10 минут) находятся продуктовые магазины, пекарни, овощные павильоны, рынки Темерник и Днепровский. Для повседневных нужд в шаговой доступности расположены взрослая и детская поликлиники. Рядом работают три общеобразовательные школы (105, 111, 114) и два детских сада (33 и 83), что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Квартира ...

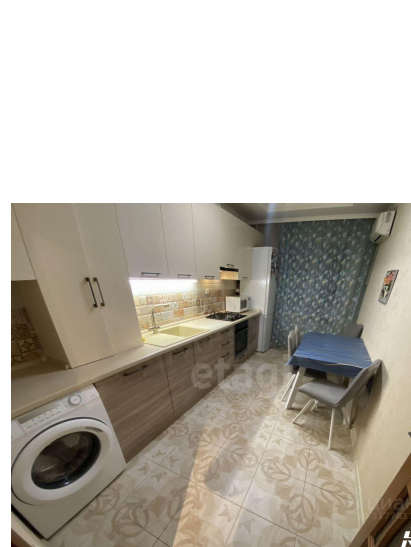
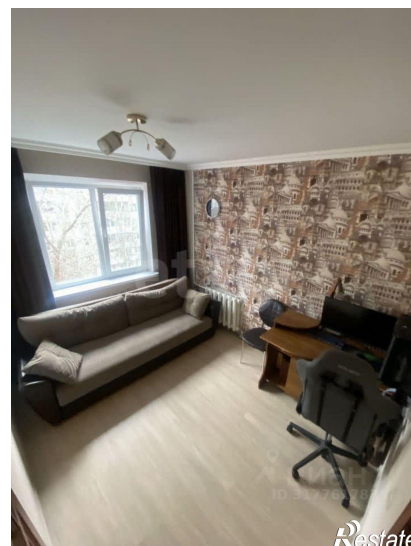
👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

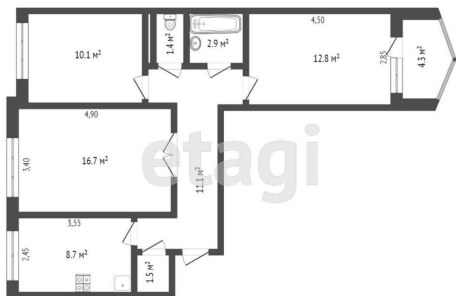
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897151407](tel:+79897151407)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |              |           |





etagi

Агентство

Restate



Агентство

Restate