

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Сальский переулок, 86/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сальский переулок, 86/1

2 650 000 Р

91 379Р за м²



29.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира, 29,8 кв.м. Основные характеристики: Один взрослый собственник, собственность с 2021 года. В 2021 году выполнен капитальный ремонт. Полностью заменена электрика до общего щитка, установлены новые счётчики воды. Выровнен пол, заменены двери. Окна металлопластиковые, выходят на солнечную сторону (пер. Сальский). Планировка и отделка: Прихожая с оборудованным местом для хранения. Возможность установки раздвижной двери (закладная в натяжном потолке). Точечные светильники в коридоре. Ламинат 34 класса в комнате и коридоре, легко моющиеся обои под покраску. Комната: Остаются диван и кондиционер. Широкое окно на 3 створки, средняя створка открывается. Ролл-шторы блэкаут, натяжной потолок, освещение люстрой. Кухня: Новая столешница, раковина, нижние шкафы, двухкомфорочная плита. Фильтр для воды. Линолеум на полу. Санузел: Состояние как на фото, без протечек и прорывов. Инфраструктура: Две детские площадки во дворе, футбольное поле для детей. Проблем с парковкой нет. Напротив продуктовый рынок. В пешей доступности КБ, Магниты, Пятёрочка, Фикс Прайс. Код пользователя: 131836 Номер в базе: 8891839

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885507066](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	4.00 кв. м		



