

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Ерёменко, 38 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 38 к1

4 400 000 Р

97 778Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира с отличной планировкой в тихом районе ЗЖМ! Светлая, тёплая, хорошая квартира — отличный вариант для семейной жизни или инвестиций под сдачу! О квартире: Удачная планировка: окна на две стороны дома Выполнен косметический ремонт — можно сразу заезжать Напольное покрытие — ламинат, установлены новые межкомнатные и входные двери МПО окна, застеклённый балкон Все трубы и стояки заменены — никаких скрытых проблем Общая площадь позволяет с комфортом проживать как небольшой семье, так и семье с детьми. О доме: Кирпичный, тёплый, в отличном техническом состоянии Крыша обслужена после капитального ремонта Без трещин, подъезд ухоженный Инфраструктура — одна из лучших в городе: В шаговой доступности: Детский сад, школа и поликлиника Кинотеатр, супермаркеты, ТЦ Талер Магазины, аптеки, салоны, фитнес-клубы Удобная транспортная развязка — добраться можно в любую точку города без пересадок Звоните, отвечу на все вопросы и организую показ! Гарантируем полную финансовую безопасность на каждом этапе сделки.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188503815](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

