



Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Жданова, 23

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 23

7 700 000 Р

113 235Р за м²



68.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на 15 этаже 17-этажного дома в развитом районе с удобной транспортной инфраструктурой. Квартира отличается удачной планировкой: изолированные комнаты, совмещенный санузел, просторная кухня и коридор с возможностью организации дополнительных систем хранения. Большие окна обеспечивают обилие естественного света, а отсутствие углового расположения гарантирует сохранение комфортного микроклимата в любое время года — зимой в помещениях тепло и сухо. В квартире остаются три сплит-системы, обеспечивающие комфорт в летний период, а также новая бытовая техника, включая холодильник и стиральную машину в заводской упаковке. Меблировка частично сохранена: два новых дивана и двухспальный матрас в упаковке, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что упрощает переезд и транспортировку крупногабаритных предметов. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены два детских сада и школа, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в разные части города. Квартира свободна от проживающих и обременений, все документы подготовлены ...



0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Аругтюнов Вартан Тигранович](#)

Телефон: [+79612803945](tel:+79612803945)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	15
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

