

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на улица 1-й Конной Армии, 37

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 37

7 450 000 Р

155 208Р за м²



48.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на 3 этаже 1. Отличное расположение • Квартира находится в живописном районе с развитой инфраструктурой. • Во дворе расположен детский сад, что делает жилье идеальным для семей с детьми. • Школа находится всего в 5 минутах пешком, что обеспечивает удобный доступ к образованию для ваших детей. • В 10 минутах езды до центра города. 2. Комфорт и удобство • В квартире остаются все необходимые бытовые приборы: Посудомоечная машина — для вашего комфорта и экономии времени. Духовой шкаф и варочная панель — идеальны для любителей готовить. Микроволновая печь и холодильник — для хранения продуктов и быстрого разогрева блюд. Стиральная машина — избавит вас от лишних хлопот. Телевизор и 2 сплит-системы — создадут уютную атмосферу в любое время года. 3. Функциональное пространство • Квартира оборудована двумя встроенными вместительными шкафами, что обеспечит порядок и достаточно места для хранения вещей. 4. Инфраструктура и доступность • В непосредственной близости находятся областная больница, Ростсельмаш и остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу максимально удобным. 5. Юридическая чистота • Обременений нет, что гарантирует безопасную сделку. 6. Экономия на коммунальных платежах ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185442879](tel:+79185442879)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

