

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Стабильная, 11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Стабильная, 11

8 200 000 Р

138 983Р за м²



59.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 59 кв. м расположена в центре Советского района Ростова-на-Дону, в благоустроенном доме с консьержем. Объект отличается продуманной планировкой типа бабочка : изолированные комнаты площадью 18 и 12 кв. м обеспечивают приватность, а просторная кухня 11 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону. Санузел раздельный, ванная комната и туалет обособлены. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, остаётся вся мебель и бытовая техника, включая холодильник, стиральную машину и плиту. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам инфраструктуры: в шаговой доступности находятся сетевые магазины, торговые центры, пункты выдачи заказов, Областная больница и филиалы Южного федерального университета. В пешей доступности — новая школа и детские сады, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Район отличается развитой транспортной сетью: остановки общественного транспорта расположены в 35 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра города, вокзала и основных магистралей. Дом находится в ухоженном дворе с контролируемым доступом, что повышает уровень безопасности. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504556](tel:+79188504556)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



