

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Буденновский пр-кт, 120/1 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Буденновский пр-кт, 120/1 1

7 500 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 24

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 50 м<sup>2</sup> на 21 этаже 23-этажного кирпичного дома бизнес-класса в центральной части города. Объект расположен в закрытой охраняемой территории с видеонаблюдением, консьержем. Транспортная доступность на высоком уровне: прямо у дома находится остановка общественного транспорта, а Комсомольская площадь и ключевые городские маршруты — в минуте ходьбы. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в пешей доступности Южный университет ИУБиП, ДГТУ, Училище Олимпийского резерва, бассейн, детский сад и магазин Пятёрочка . Для отдыха и прогулок рядом расположены стадион Труд и Комсомольский сквер. Придомовая территория благоустроена, есть детская игровая площадка и парковочные места, включая возможность аренды на подземной парковке. Квартира в отличном состоянии с качественным ремонтом, полностью готова к проживанию. Встроенная кухня, обеденная группа, два кондиционера (в комнате и на кухне), холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, LED-телевизор, мягкая мебель и пылесос остаются новому владельцу. Отдельного внимания заслуживает просторная гардеробная и система встроенной фильтрации холодной и горячей воды. Большой застекленный балкон предлагает панорамный вид на город, создавая атмосферу уюта и комфорта. Объект ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897213674](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	21	Этажей всего	24
Площадь кухни	13.00 кв. м		

