

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на ул Шаумяна, 36

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шаумяна, 36

11 700 000 Р

201 724Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся отличная 2-комнатная квартира в Ленинском районе. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая. Общая площадь - 58,8 м2. Высота потолков - 2,7 м. Окно выходит во двор. Подъезд в идеальном состоянии, светлые лестничные пролеты. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории, установлены детские и спортивные площадки. Дом расположен в самом центре города, рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки, торговые точки, центральный рынок и т.д. Один собственник. Обременения и ограничений нет. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С удовольствием проведу показ в удобное для Вас время Код пользователя: 179733 Номер в базе: 2436446

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897130581](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		



