

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 103а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 103а

6 350 000 Р

204 839Р за м²



31.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Продается 1-комнатная квартира общей площадью 31,1 м² в новом жилом комплексе 61 квартал . Объект расположен на 5 этаже 6-этажного дома. Планировка включает кухню-гостиную 10 м², жилую комнату 15 м², совмещённый санузел и лоджию. Установлены панорамные окна, что обеспечивает хорошую инсоляцию. Высота потолков — 2,7 м. Окна выходят как во двор, так и на улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных отделочных материалов. Помещение укомплектовано мебелью (кухня, системы хранения, спальные места) и бытовой техникой (кондиционер, холодильник, стиральная машина). Объект полностью готов к проживанию. Жилой комплекс расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся кафе, пекарни, супермаркеты, овощные лавки. Удобный выезд как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для аренды. Объект готов к сделке. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 7813522

👁️ 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м



