

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Нижегородская, 31

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нижегородская, 31

10 700 000 Р

142 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 25

Этаж

Продается великолепная квартира на 22 этаже элитного жилого комплекса бизнес-класса Тихий Дон . Это уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира находится в стройварианте с черновой отделкой, что дает вам возможность создать идеальное пространство, соответствующее вашим вкусам и предпочтениям. Расположение квартиры просто идеальное всего 5 минут пешком до Театральной площади, где сосредоточены культурные события и развлечения города. Вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, не теряя при этом уюта и спокойствия. Жилой комплекс Тихий Дон предлагает своим жителям закрытую территорию, что обеспечивает высокий уровень безопасности. Здесь есть консьерж, видеонаблюдение, детские площадки и удобная парковка. Вы будете чувствовать себя в полной безопасности и комфорте. Квартира обладает высокими потолками 3.20 метра, что создает ощущение простора и света. Из окон открывается потрясающий вид на Театральную площадь и реку Дон, что станет настоящим украшением вашего нового дома. Вход на этаж осуществляется по индивидуальному ключу, что гарантирует вам приватность на этаже всего 4 квартиры, и только их жильцы имеют доступ на ваш этаж. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов города ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885751179](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	22	Этажей всего	25
Площадь кухни	20.00 кв. м		



