

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Городовикова, 36

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Городовикова, 36

8 200 000 Р

190 698Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 19

Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону, в живописном районе Нахичевань, на улице Городовикова, 36! Эта уютная квартира общей площадью 43.54 кв. м станет идеальным местом для комфортной жизни. Просторная жилая площадь в 23.08 кв. м и кухня площадью 6.81 кв. м обеспечивают вам максимум удобства и уюта. Квартира расположена на 13 этаже 18-этажного современного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2019 году. Внутреннее пространство включает две светлые комнаты, ванную комнату и отдельный санузел, а также индивидуальное отопление, что гарантирует вам комфорт в любое время года. Окна выходят на аллею Золотой ключик, с видом на р.Дон. На придомовой территории есть все для активного отдыха: детская площадка, мини-футбольная и баскетбольная площадки. В квартире выполнен качественный ремонт, и вы сможете сразу заехать и наслаждаться жизнью. В каждой комнате установлены современные сплит-системы Aeronik, что обеспечит вам оптимальный климат в любое время года. Квартира полностью меблирована: в спальне — большой шкаф для одежды, удобная кровать, комод с зеркалом и прикроватная тумба. В зале находится стильная стенка с просторными отделениями для посуды и книг, а также бар. В ванной комнате установлена сантехника премиум-класса Am-Pm. Для вашего удобства на лоджии ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885751179](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 13          | Этажей всего  | 19                  |
| Площадь жилая     | 23.80 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м          |



