

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17 с3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17 с3

5 450 000 Р

136 250Р за м²



40.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

16 из 19

Этаж

Квартира расположена в современном жилом комплексе Сокол Градъ , отличающемся продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. В шаговой доступности находятся магазины, пункты выдачи маркетплейсов, детские площадки и оборудованные парковки. Территория комплекса круглосуточно находится под видеонаблюдением, въезд осуществляется через систему Pal Gate с управлением через мобильное приложение. В подъезде работает консьерж, что обеспечивает дополнительный контроль и комфорт для жильцов. Квартира выполнена с качественным евроремонтом, готовым к заселению. Все работы проведены с соблюдением современных стандартов: надежная электропроводка с оптимальным сечением кабелей, продуманная разводка водоснабжения, ровные стены с использованием проверенных штукатурных смесей. Внутренняя отделка подобрана в нейтральных тонах, что позволяет легко адаптировать пространство под любой интерьер. Объект находится в собственности юридического лица, что минимизирует риски для покупателя и ускоряет процесс проверки документов. Возможно обсуждение цены при личном осмотре. Жилой комплекс обладает удобной транспортной доступностью: рядом расположены основные магистрали, остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. При этом территория ЖК остается ...

👁 3 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198915229](tel:+79198915229)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	19
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



