

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на пр-кт Ленина, 105Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 105Б

8 100 000 Р

96 429Р за м²



84.00 м²

Общая

53.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Арт. 66299395 В центре Ростова продается большая квартира 84 кв фактической площади. Квартиры такой планировки в этом доме переделывают под 3 и даже Евро 4 комнатные. Очень просторные комнаты хорошей прямоугольной формы. Раздельный санузел. Две большие лоджии (выход из кухни и комнаты). Из окон открывается хороший вид. В пешей доступности магазины, кафе, рестораны, ТЦ(РИО и Горизонт), кинотеатры. Ленина/Нагибина из этой локации удобно уехать в любую точку города, как на общественном транспорте, так и на собственном автомобиле. Дом располагается в тихом и уютном месте, где не слышно шума дорог и города, при этом это центр. В доме есть подземная парковка где всего 12 парковочных мест. За отдельную плату можно приобрести парковочное место за 1,5 млн. В целом эта квартира идеально подойдет для тех, кто ищет комфортное и просторное жилье в центре города. Показываем в любое время, ключи на руках. Дополнительно взимается комиссия с покупателя. Ответственный менеджер - Евдокимов Валерий

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	53.40 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



