

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Коммунистический проспект, 40 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 40 к1

5 900 000 Р

96 721Р за м²



61.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Лот 55016 Продаём на Коммунистическом, 3-комнатную квартиру, в кирпичном доме, комнаты отдельные, окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел отдельный, двп, требует капитального ремонта. Квартира в золотом квадрате западного, самое зеленое и тихое место, дом кирп. в отличном состоянии, во дворе детская площадка и много парковочных мест, в 1 минуте ходьбы гимназия 60, детские сады, 20 поликлиника, храм, парк сказка, плевен, аллея роз. Остановка общественного транспорта в любую точку города, рынок Элеонора. Вокруг дома очень развита инфраструктура, но в тоже время двор очень тихий и зеленый. В квартире поменяны стояки, металлопластиковые окна, решетки установлены на всех окнах, две сплит-системы, имеется просторная лоджия, с погребом в полный рост, также имеется просторная кладовая, идеальная квартира для семьи. Возможен небольшой торг реальному покупателю. Ипотека подходит. За подробной информацией, Звоните Оксана.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [СтройРиэлт](#)

Телефон: [+79612804508](tel:+79612804508)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

